

## ОБОБЩЕНА СПРАВКА

### Включваща:

анализ за съответствието на Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за имоти, попадащи в землищата на с. Долна Василица и с. Костенец, община Костенец, засегнати от новопроектираното трасе на железопътната връзка между нова и съществуваща гара Костенец“ (включително имоти, засегнати от трасетата на новите подлежащи на преместване мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура) в участъка „Ихтиман - Септември“ с условията в Решение № ЕО-/2019г. на Министъра на околната среда и водите.

В Решение № ЕО-1/2019г. е поставено условие за изпълнение на относимите към плана условия и мерки от Решение по ОВОС № 6-6/2014г. на министъра на околната среда и водите за одобряване осъществяването на „Модернизация на железопътна линия София – Пловдив, участък Елин Пелин - Септември“. Жп връзката между нова и съществуваща гара Костенец е част от този проект и е предмет на проекта на ПУП-ПП, за който е издадено Решение № ЕО-1/2019г.

Условията от Решение № 6-6/2014г. относими към проекта на ПУП-ПП са **Условие I.5, Условие I.6, Условие I.7 и Условие I.9**. Изпълнението им ще касае както „Модернизация на железопътна линия София – Пловдив, участък Елин Пелин - Септември“, така и жп връзката между нова и съществуваща гара Костенец.

Информация и пояснения за това как и на какъв етап е предвидено изпълнението на горесцитираните условия в рамките на проекта за „Модернизация на железопътна линия София – Пловдив, участък Елин Пелин - Септември“:

- 1. Условие I.5** – Условието изисква провеждането на предварителни археологически проучвания в сервитута на трасето. Проучванията се провеждат преди започване на строителството, като на този етап Разрешението за строеж трябва да е издадено, а ПУП-ПП да е одобрен и влязъл в сила преди това.
- 2. Условие I.6** - Условието изисква изготвянето на План за управление на строителните отпадъци (ПУСО) в съответствие със Закона за управление на отпадъците. В ПУСО ще бъде включена информация за дейностите по управление на строителните отпадъци и за новата жп връзка между нова и съществуваща гара Костенец. Съгласно разпоредбите на чл. 11, ал. 4 от Закона за управление на отпадъците Планове за управление на строителни отпадъци се одобряват след влизането в сила на разрешението за строеж и преди откриването на строителната площадка и/или преди започването на дейностите по изграждане на обекта. На този етап ПУП-ПП следва да е одобрен и влязъл в сила.
- 3. Условие I.7** – За железопътния участък Ихтиман – Септември, включително за района на гр. Костенец, което е най-близкото населено място до трасето на новата

жп връзка, е изработен технически проект за шумозащитни съоръжения, който е внесен за становище в Министерство на здравеопазването (МЗ) с вх. № ИП-00-9/07.07.2016 г. Постановено е Заключение за оценка (изх. № ИП-00-9/21.09.2016 г.), съгласно което проектът за шумозащитните съоръжения съответства на здравните норми и изисквания. В акустичната оценка към проекта са изчислени очакваните наднормени шумови нива в близко разположените до участъците от трасето на жп линията жилищни зони и територии. Въз основа на изчисленията са разработени конструктивните проекти, в които са определени характеристиките на шумозащитните екрани, така че да се достигнат нормативно определените нива на шума. Ефективността на екраните е изчислена като е прието, че звукоизолацията на оградящата конструкция на сградата е 25 db (A), което отговаря на среден клас дограма с двоен стъклопакет. Изводът на авторите на част „Акустична“ на проекта е, че при спазване на направените от тях препоръки при изграждане на шумозащитни екрани, ще бъдат достигнати нормативно определените шумови нива в близко разположените до трасето на жп линията жилищни територии и сгради. Съгласно мотивите от издаденото Решение №ЕО-1/2019г. **трасето на новата железопътна линия, което ще свързва нова гара Костенец със съществуващата гара, не преминава през и в близост до населени места и обекти, подлежащи на здравна защита.**

- 4. Условие I.9** – Проектът на ПУП-ПП се отнася за имоти, засегнати от новопроектираното трасе на жп линията между новата и съществуващата гара Костенец, включително имоти засегнати от трасетата на новите и подлежащите на преместване мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура – електропроводи, изместване на републикански път I – 8, пътна варианта за нова гара Костенец. За установените пресичания на новото трасе с тези съоръжения са изготвени съответните проекти за пресичане, в съответствие с изискванията на приложимите нормативни документи.