

# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ



ДП „НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ  
ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“

CERTIFIED  
ISO 9001



## ЖЕЛЕЗОПЪТНА СЕКЦИЯ БУРГАС

бул. „Иван Вазов“ № 1, Бургас 8000  
тел: 0899 917180

www.rail-infra.bg  
p.peneva@rail-infra.bg

На основание чл.3, ал.2 от „Правила за отдаване под наем на държавни жилища, ателиета, гаражи и паркоместа, предоставени за управление на ДП НКЖИ - ЖПС Бургас

### ОБЯВЯВА

следните свободни и подлежащи на освобождаване жилища към 18.08.2025 г.

| №                 | Точен адрес на жилището                                                                        | Брой на помеще-<br>нията | Вид                                                     | Полезна<br>площ<br>/кв.м./ | Забележка |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------|-----------|
| 1                 | 2                                                                                              | 3                        | 4                                                       | 5                          | 6         |
| <b>ЖПС БУРГАС</b> |                                                                                                |                          |                                                         |                            |           |
| 1                 | гр. Елхово, общ. Елхово, обл. Ямбол, жп гара Елхово, жил. блок 1, ет. 1, ап. 1                 | 3                        | две стаи, кухня, коридор, баня и външен санитарен възел | 38,92                      |           |
| 2                 | жп гара Дружба, общ. Камено, обл. Бургас, жил. блок 1, ет. 2, ап. десен                        | 3                        | две стаи, кухня, коридор, санитарен възел и две тераси  | 58,67                      |           |
| 3                 | жп гара Дружба, общ. Камено, обл. Бургас, жил. блок 1, ет. 2, ап. ляв                          | 3                        | две стаи, кухня, коридор и санитарен възел              | 58,67                      |           |
| 4                 | жп гара Дружба, общ. Камено, обл. Бургас, жил. блок 2, ет. 2, ап. ляв                          | 3                        | две стаи, кухня, коридор, санитарен възел и две тераси  | 58,98                      |           |
| 5                 | жп гара Дружба, общ. Камено, обл. Бургас, жил. блок 2, ет. 1 ап. среден                        | 2                        | стая, кухня, коридор, санитарен възел и тераса          | 42,55                      |           |
| 6                 | жп гара Дружба, общ. Камено, обл. Бургас, жил. блок 2, ет. 1, ап. десен                        | 3                        | две стаи, кухня, коридор, санитарен възел и две тераси  | 58,81                      |           |
| 7                 | жп гара Дружба, общ. Камено, обл. Бургас, жил. блок 2, ет. 1, ап. ляв                          | 3                        | две стаи, кухня, коридор, санитарен възел и две тераси  | 58,81                      |           |
| 8                 | гр. Нова Загора, общ. Нова Загора, обл. Сливен, жп гара Нова Загора, жил. блок 3, ет. 1, ап. 2 | 4                        | три стаи, кухня, коридор, килер и санитарен възел       | 60,00                      |           |
| 9                 | гр. Нова Загора, общ. Нова Загора, обл. Сливен, жп гара Нова Загора, жил. блок 3, ет. 2, ап. 5 | 3                        | две стаи, кухня, коридор и санитарен възел              | 42,00                      |           |
| 10                | с. Завет, общ. Сунгурларе, обл. Бургас, жп гара Завет, жил. блок, ет. 1, ап. 1                 | 3                        | две стаи, кухня, коридор и санитарен възел              | 72,58                      |           |
| 11                | с. Завет, общ. Сунгурларе, обл. Бургас, жп гара Завет, жил. блок, ет. 2, ап. 2                 | 3                        | две стаи, кухня, коридор и санитарен възел              | 72,58                      |           |
| 12                | с. Завет, общ. Сунгурларе, обл. Бургас, жп гара Завет, жил. блок, ет. 1, ап. 2                 | 3                        | две стаи, кухня, килер, коридор и санитарен възел       | 51,48                      |           |
| 13                | с. Завет, общ. Сунгурларе, обл. Бургас, жп гара Завет, жил. блок, ет. 1, ап. 3                 | 3                        | две стаи, кухня, килер, коридор и санитарен възел       | 51,48                      |           |
| 14                | с. Завет, общ. Сунгурларе, обл. Бургас, жп гара Завет, жил. блок, ет. 1, ап. 4                 | 2                        | стая, кухня, килер, коридор и санитарен възел           | 49,59                      |           |

|    |                                                                                              |   |                                                                           |       |                            |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------|
| 15 | с. Завет, общ. Сунгурларе, обл. Бургас, жп гара Завет, жил. блок, ет. 2, ап. 5               | 2 | стая, кухня, килер, коридор и санитарен възел                             | 49,59 |                            |
| 16 | с. Завет, общ. Сунгурларе, обл. Бургас, жп гара Завет, жил. блок, ет. 2, ап. 6               | 3 | две стаи, кухня, килер, коридор и санитарен възел                         | 51,48 |                            |
| 17 | с. Завет, общ. Сунгурларе, обл. Бургас, жп гара Завет, жил. блок, ет. 2, ап. 8               | 2 | стая, кухня, килер, коридор и санитарен възел                             | 49,59 |                            |
| 18 | с. Завет, общ. Сунгурларе, обл. Бургас, жп гара Завет, жил. блок, ет. 3, ап. 9               | 2 | стая, кухня, килер, коридор и санитарен възел                             | 49,59 |                            |
| 19 | с. Завет, общ. Сунгурларе, обл. Бургас, жп гара Завет, жил. блок, ет. 3, ап. 10              | 3 | две стаи, кухня, килер, коридор и санитарен възел                         | 51,48 |                            |
| 20 | с. Завет, общ. Сунгурларе, обл. Бургас, жп гара Завет, жил. блок, ет. 3, ап. 11              | 3 | две стаи, кухня, килер, коридор и санитарен възел                         | 51,48 |                            |
| 21 | с. Завет, общ. Сунгурларе, обл. Бургас, жп гара Завет, жил. блок, ет. 3, ап. 12              | 2 | стая, кухня, килер, коридор и санитарен възел                             | 49,59 |                            |
| 22 | с. Тополица, общ. Айтос, обл. Бургас, спирка Тополица, жп кантон, ет. 2                      | 3 | две стаи, кухня, коридор, баня и общ за I-ви и II-ри етаж санитарен възел | 53,00 |                            |
| 23 | гр. Бургас, общ. Бургас, обл. Бургас, жп гара Владимир Павлов, жил. блок № 37, вх. 1         | 2 | стая, кухня, антре, коридор и санитарен възел                             | 33,00 |                            |
| 24 | гр. Бургас, общ. Бургас, обл. Бургас, бул. „Иван Вазов“ № 3, ет. 2, ап. лав                  | 4 | три стаи, кухня, коридор, санитарен възел и килер                         | 65,00 |                            |
| 25 | гр. Бургас, общ. Бургас, обл. Бургас, бул. „Мария Луиза“, жил. бл. 10, вх. Б, ет. 2, ап. лав | 2 | две стаи, кухня, коридор, санитарен възел, тераса и изба                  | 56,02 | Подлежащо на освобождаване |

#### ЕНС ПЛОВДИВ

|    |                                                                                       |   |                                                    |       |  |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------|-------|--|
| 1  | гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, ул. „Антим I“ № 18, ет. 1, ап. 1            | 2 | стая, кухня, коридор, санитарен възел и тераса     | 44,04 |  |
| 2  | гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, ул. „Антим I“ № 18, ет. 1, ап. 3            | 3 | две стаи, кухня, коридор, санитарен възел и тераса | 48,32 |  |
| 3  | гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, ул. „Антим I“ № 18, ет. 1, ап. 4            | 2 | стая, кухня, коридор санитарен възел и тераса      | 44,04 |  |
| 4  | гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, ул. „Антим I“ № 18, ет. 2, ап. 8            | 2 | стая, кухня, коридор, санитарен възел и тераса     | 44,04 |  |
| 5  | гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, ул. „Антим I“ № 18, ет. 3, ап. 9            | 2 | стая, кухня, коридор, санитарен възел и тераса     | 44,04 |  |
| 6  | гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, ул. „Антим I“ № 18, ет. 3, ап. 11           | 3 | две стаи, кухня, коридор, санитарен възел и тераса | 48,32 |  |
| 7  | гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, ул. „Антим I“ № 18, ет. 3, ап. 12           | 2 | стая, кухня, коридор, санитарен възел и тераса     | 44,04 |  |
| 8  | гр. Сливен, общ. Сливен, обл. Сливен, пл. „Гаров район“ № 11, жил. блок, ет. 1, ап. 1 | 2 | стая, кухня, коридор санитарен възел и тераса      | 44,05 |  |
| 9  | гр. Сливен, общ. Сливен, обл. Сливен, пл. „Гаров район“ № 11, жил. блок, ет. 1, ап. 2 | 3 | две стаи, кухня, коридор, санитарен възел и тераса | 48,32 |  |
| 10 | гр. Сливен, общ. Сливен, обл. Сливен, пл. „Гаров район“ № 11, жил. блок, ет. 1, ап. 4 | 2 | стая, кухня, коридор санитарен възел и тераса      | 44,04 |  |
| 11 | гр. Сливен, общ. Сливен, обл. Сливен, пл. „Гаров район“ № 11, жил. блок, ет. 2, ап. 5 | 2 | стая, кухня, коридор санитарен възел и тераса      | 44,05 |  |
| 12 | гр. Сливен, общ. Сливен, обл. Сливен, пл. „Гаров район“ № 11, жил. блок, ет. 2, ап. 8 | 2 | стая, кухня, коридор санитарен възел и тераса      | 44,05 |  |
| 13 | гр. Сливен, общ. Сливен, обл. Сливен, пл. „Гаров район“ № 11, жил. блок, ет. 3, ап. 9 | 2 | стая, кухня, коридор санитарен възел и тераса      | 44,05 |  |

|                    |                                                                                        |   |                                                    |       |  |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------|-------|--|
| 14                 | гр. Сливен, общ. Сливен, обл. Сливен пл. „Гаров район“ № 11, жил. блок, ет. 3, ап.10   | 3 | две стаи, кухня, коридор, санитарен възел и тераса | 48,32 |  |
| 15                 | гр. Сливен, общ. Сливен, обл. Сливен, пл. „Гаров район“ № 11, жил. блок, ет. 3, ап. 11 | 3 | две стаи, кухня, коридор, санитарен възел и тераса | 48,32 |  |
| 16                 | гр. Сливен, общ. Сливен, обл. Сливен, пл. „Гаров район“ № 11, жил. блок, ет. 3, ап.12  | 2 | стая, кухня, коридор санитарен възел и тераса      | 44,05 |  |
| <b>ССТ ПЛОВДИВ</b> |                                                                                        |   |                                                    |       |  |
| 1                  | гр. Нова Загора, общ. Нова Загора, обл. Сливен, сграда МРЦ, ет. 2, ап. 2               | 3 | две стаи, кухня, коридор и санитарен възел         | 58,00 |  |
| 2                  | с. Лозарево, общ. Сунгурларе, обл. Бургас, жп гара Лозарево, сграда МРЦ, ет. 2         | 4 | три стаи, кухня, коридор и санитарен възел         | 52,00 |  |
| 3                  | гр. Ямбол, общ. Ямбол, обл. Ямбол, ул. „Железничарска“ № 4, ет. 1, ап. 1               | 2 | стая, кухня и санитарен възел                      | 40,00 |  |

**Право да кандидатстват за настаняване имат лица, които са в трудово-правни отношения с ДП НКЖИ, ако те и членовете на семейството им, отговарят на разпоредбата на чл. 22 от ППЗДС, както и лица, отговарящи на разпоредбата на чл. 25 а от ППЗДС, при условие че:**

1. Не притежават в същото населено място жилище или вила, годни за постоянно обитаване.

2. Не са прехвърляли жилищен имот или вила, годни за постоянно обитаване през

**Кандидатите за настаняване трябва да представят в ЖП Секция Бургас следните документи:**

1. Заявление от кандидата – образец /Приложение № 12 или Приложение № 13/

2. Декларация по чл. 22, ал. 1 във връзка с ал. 1, т. 1 и т. 2 от ППЗДС /Приложение № 7/, подписана от кандидата. В случай на сключен граждански брак или при съвместно съжителство, декларацията се подписва от двамата съпрузи или двете лица.

3. Декларация по чл. 22, ал. 8 във връзка с ал. 7 от ППЗДС /Приложение № 17/, подписана от кандидата. В случай на сключен граждански брак или при съвместно съжителство, декларацията се подписва от двамата съпрузи или двете лица.

4. Служебна бележка от работодател, удостоверяваща трудово-правните отношения на кандидата със съответния работодател /Приложение № 7/, от която да е видно, че лицето е назначено на постоянен трудов договор, не е в изпитателен срок или период на освобождаване.

5. Удостоверение за гражданско състояние – копие.

6. Нотариално заверена декларация, в случай, че кандидата е в съвместно съжителство /Приложение № 10/

7. Нотариално заверена декларация, в случай, че кандидата не живее с лицето, с което е сключило граждански брак и към момента на подаване на заявлението се намира във фактическа раздяла /Приложение № 10 А/

8. Копие от договор за наем в условията на чл. 6, ал. 1, т. 2 /Приложение № 16/

9. Данъчни удостоверения за деклариран данни от кандидата и членовете на семейството му, издадени от отдел МДТ към дирекция „Приходи и администриране на местни данъци и такси“ към съответната община, където попада жилището за което се кандидатства /не се отнася за деца, ненавършили пълнолетие/

10. Удостоверение от учебно заведение по чл. 3, ал. 1, т. 4 от правилата /когато е приложимо/.

**11. Пенсионерите и жп пенсионерите трябва да представят в ЖП Секция Бургас следните документи:**

11.1. Копие на разпореждане за отпускане на /изменяне/ на пенсия, издадено от териториално поделение НОИ.

11.2. Копие от акт за прекратяване на трудовия договор /отнася се само за жп пенсионери/

12. Декларация – съгласие за обработване на лични данни от субект на лични данни /Приложение № 14 или Приложение № 15/, подписан от всеки член на семейството му.

13. Декларация за извършен оглед на жилищния имот от кандидата /Приложение № 11/

Настаняването се извършва по молба от кандидата до Генералния директор, в която е посочен жилищен имот по негов избор от обявените с обяснение за нуждата от жилище, подадена в звено/служба УСК в ЖПС Бургас на адрес: гр. Бургас, бул. „Иван Вазов“ №1, ет.1

**Заявления и документи за настаняване се подават в 14 - дневен срок от датата на сваляне на обявата (срок за обявяване - 7 дни)**

За информация: Петя Пенева

тел.: 089 9917180

e-mail: p.peneva@rail-infra.bg